



241 500 €

Maison Chaumont En Vexin 5 pièce(s) 103 m²

03 44 03 56 00

Nestenn Chaumont En Vexin
12 rue de l'Hôtel De Ville
60240 Chaumont En Vexin

N° Mandat : 040 / Réf : 040

Nouveauté Nestenn ! Idéalement placée en IMPASSE, entre CHAUMONT EN VEXIN et MARINES, au coeur d'un charmant petit village recherché, nous vous proposons de venir découvrir au plus vite cette maison indépendante, édifiée sur un SOUS SOL COMPLET offrant EN RDC ; Séjour double avec poêle à granulés, cuisine indépendante équipée et aménagée, 1 chambre, 1 WC et une salle d'eau (douche + double vasques). A l'étage, grande pièce pallière desservant 2 grandes chambres ! Sous sol complet. Terrasse et terrain entièrement clos de 1064 m² environ ! Fibre optique. La gare SNCF (Accès Paris Saint Lazare) est à 8 minutes ! A venir découvrir au plus vite dans votre agence Nestenn Chaumont En Vexin. Visite virtuelle disponible.



5 pièces



3 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



4 parkings



103 m² habitables



Entre 1 011 m² et
1 117 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂

A

B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

9 kg CO₂/m².an

logement très performant

A

B

C

D

E

F

G

consommation
(énergie primaire)
9 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
290 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 760 € et 2 430 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par PHILIPPE Manuel. Agent commercial - RSAC : 827 503 350