



179 950 €

IMMEUBLE NOYAL PONTIVY

02 96 28 28 28

Nestenn Loudeac
12 Place de l'Eglise
22600 Loudeac

N° Mandat : 7717SB / Réf : 7717SB

Ensemble immobilier de plus 400m2 proche de l'hôpital idéal pour investisseur comprenant : Un premier ensemble : grand espace commercial, cuisine, salle, avec un étage comprenant 5 chambres salle de bains et douche , et WC. Immense grenier aménageable sur dalle béton , cave . Un second ensemble communiquant avec 2 grands laboratoires, réserve et WC de plus de 109m2 et grenier au dessus. Un troisième ensemble comprenant un carport avec un immense garage avec un logement au dessus : bureau, cuisine avec douche et chambre . L'ensemble entièrement clos et avec une cour . Ravalement récent fenêtres PVC et alue avec volet roulant. Emplacement idéal pour créer des logements , venez visiter !



10 pièces



7 chambres



- * Prix hors honoraires agence : 169 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.48% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES